



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Název stavby:	Rekonstrukce (obnova) sportoviště v obci Jiříkovice
č. smlouvy objednatele:	---
č. smlouvy zhotovitele:	S26-033-0010

Smluvní strany:

Obec Jiříkovice

Sídlo: Za školou 230, 664 51 Jiříkovice
Zastoupená: Ing. Evou Řehůrkovou, starostkou obce
IČO: 00 362 981, DIČ: neplátce DPH
Oprávněn jednat ve věcech smluvních i technických:

Ing. Eva Řehůrková, starostka obce
Tel. +420 777 242 642, e-mail: starosta@jirikovice.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
zastoupený: Ing. Mirko Zemanem, na základě pověření
Ing. Michalem Flámem, na základě pověření

IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 60, 620 00 Brno

Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 212269343/0300

ve věcech technických: Ing. Tomáš Hájek, stavbyvedoucí,
tel.: +420 725 556 623, e-mail: t.hajek@swietelsky.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 28. 4. 2025 Smlouvu o dílo č. S26-033-0010 (dále jen „smlouva o dílo“ nebo jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo provedení dodávky díla Rekonstrukce (obnova) sportoviště v obci Jiříkovice v rozsahu a specifikaci čl. 1 smlouvy.

1 PŘEDMĚT DODATKU

Výše uvedené smluvní strany na základě vzájemné dohody uzavírají v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek č. 1“ nebo jen „dodatek“), jehož předmětem je rozšíření předmětu díla a změna ceny díla.

Zdůvodnění:

Na základě zjištěných skutečností během realizace se smluvní strany dohodly na provedení těchto prací na rámec předmětu plnění:

- demontáž stávajícího oplocení z pletiva a dodávka a montáž nového oplocení se záchrannými sítěmi, dřevěným mantinelem,



- provedení úpravy plochy vedle hřiště s povrchem z kačírku a zhotovení přídlažby okolo hřiště, dále jen „vícepráce“.

Cena za provedené vícepráce činí 398 413,36 Kč bez DPH.

Méněpráce: na základě požadavku objednatele došlo ke snížení rozsahu díla o neprovedení výměny drenážního systému a části konstrukčních vrstev, dodávce pouzder pro herní prvky a sloupků na volejbal včetně sítě.

Z celkové ceny díla bude odečtena hodnota neprovedených prací ve výši 540 031,64 Kč bez DPH.

Celková hodnota změn činí – **141 618,28 Kč bez DPH**. Soupis dohodnutých změn včetně nacenění obsahuje v podrobnostech změnový rozpočet, který jako příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2 ZMĚNA CENY DÍLA

2.1 Smluvní strany dohodly na následující úpravě ceny díla:

Cena za dílo dle smlouvy o dílo:	1 788 970,58 Kč bez DPH,
<u>Cena za provedení dohodnutých změn dle tohoto dodatku</u>	<u>- 141 618,28 Kč bez DPH,</u>
Nová smluvní cena díla upravená tímto dodatkem činí:	1 647 352,30 Kč bez DPH.

2.2 Vzhledem k výše uvedenému se ve čl. 3 Smluvní cena ruší odstavec 3.1 a nahrazuje se novým odstavcem, který zní:

3.1 Cena za dílo je stanovena dohodou ve výši:	Cena bez DPH:	1 647 352,30 Kč,
	DPH 21 %:	345 943,98 Kč,
	cena včetně DPH:	1 993 296,28 Kč.

Ostatní ustanovení tohoto odstavce zůstávají v platnosti.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou:

Příloha č. 1 – změnový rozpočet.

3.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

3.3 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

3.4 Dodatek vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.5 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na schůzi zastupitelstva obce dne 16. 6. 2025 usnesením č. 2025/ZO16/6.

V Jiřkovících, dne 30.6.2025
Objednatel:

**Ing. Eva
Řehůřková**

Ing. Eva Řehůřková
starostka obce

Digitálně podepsal
Ing. Eva Řehůřková
Datum: 2025.06.30
11:33:08 +02'00'

V Brně, dne 2025
Zhotovitel:



Mirko Zeman
Digitální
podpis:
30.06.2025
13:20:41

Ing. Michal Flám
Digitální podpis:
30.06.2025
11:54:15

Ing. Mirko Zeman, Ing. Michal Flám
na základě pověření

Smlouvu přezkoumal: H. Podolová



Ing. Hana
Podolová
Digitální
podpis:
30.06.2025
11:41:41

Položkový rozpočet

S:	Obec Jiříkovice				
O:	01	SO 01 VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ			
R:		méněpráce			
		ROZMĚR	25.8	18.84	486.83

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN	Vedlejší náklady					-5,000.00
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	-1.00000	5,000.00	-5,000.00
Díl: ON	Ostatní náklady					-15,000.00
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	-1.00000	15,000.00	-15,000.00
Díl: 1	Zemní práce					-163,221.90
1		Hloubení nezapažených rýh v hor. 4 do 1000 m3 pro nové drenážní potrubí	m3	-19.13800	1,316.00	-25,185.61
		Víceúčelové hřiště : 0,4*0,35*(107,7+29)		-19.13800		
2	222-20132	Hloubení nezapažených jam v hor. 4 do 1000 m3 pro nová pouzdra na sloupky	m3	-1.65760	850.00	-1,408.96
		Víceúčelové hřiště : 0,8*0,8*1,24*4		-1.65760		
3	222-20132	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3	m3	-97.36600	453.00	-44,106.80
		Víceúčelové hřiště 1 : 486,83*0,2		-97.36600		
4	222-20132	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-118.16160	410.00	-48,446.26
		Víceúčelové hřiště : 166,84460 - (0,8*0,8*1,24*4)+(486,83*0,1)		-118.16160		
5	221-20111	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	-118.16160	153.00	-18,078.72
		Víceúčelové hřiště : (0,4*0,35*(107,7+29))+(0,8*0,8*1,24*4)+(486,83*0,2)		-118.16160		
6	222-20143	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	-118.16160	220.00	-25,995.55
		Víceúčelové hřiště : (0,4*0,35*(107,7+29))+(0,8*0,8*1,24*4)+(486,83*0,2)		-118.16160		
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					-110,975.03
13	342-20133	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	-19.13800	1,310.00	-25,070.78
		Víceúčelové hřiště : (0,4*0,35*(107,7+29))		-19.13800		
		MOŽNOST VYUŽITÍ KAMENE ZE SOUČASTNÉHO DRENÁŽNÍHO KAMENE				
14	562-37623	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	-157.20500	128.00	-20,122.24
		Víceúčelové hřiště : (0,4+0,35+0,4)*(107,7+29)		-157.20500		
15	562-38792	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 150, bez lože	m	-29.00000	166.00	-4,814.00
		Víceúčelové hřiště : 29		-29.00000		
16	562-38792	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 63, bez lože	m	-107.70000	124.00	-13,354.80
		Víceúčelové hřiště : 107,7		-107.70000		
17	562-03882	Zřízení vrstvy z geotextilie 200gr/m2 bez sklonu	m2	-486.83000	95.00	-46,248.85
		Víceúčelové hřiště : 486,83		-486.83000		
18	562-12983	Geotextilie netkaná PK-Nontex PET 200 g/m2	m2	-34.98360	39.00	-1,364.36
		Víceúčelové hřiště - drenážní potrubí : (0,471*29)+(0,198*107,7)		-34.98360		
Díl: 27	Základy					-21,333.50

19	422-28930	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	-2.91840	4,960.00	-14,475.26
		Pouzdra sloupků na síť : 0,8*0,8*1,14*4		-2.91840		
20	422-28192	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	-14.59200	350.00	-5,107.20
		Pouzdra sloupků na síť : (0,8*1,14*4)*4		-14.59200		
21	422-22332	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	-14.59200	120.00	-1,751.04
		Pouzdra sloupků na síť : (0,8*1,14*4)*4		-14.59200		
Díl: 8		Trubní vedení			-2,400.00	
22	566-20133	Montáž trub kanaliz. z PVC, hrdlových, DN 200, pouzdro pro sloupky a fotbalové branky	m	-3.00000	800.00	-2,400.00
		Víceúčelové hřiště SO 01 : 0,75*4		-3.00000		
Díl: 5		Komunikace			-191,101.21	
24	442-67732	Plošné hutnění zemní pláň na min 65 kN	m2	-486.83000	35.00	-17,039.05
		Víceúčelové hřiště : 486,83		486.83000		
25	442-67321	Podklad z kameniva drceného vel. 16-32 mm pro drenáže	m3	-19.13800	1,320.00	-25,262.16
		Kompletní aplikace vrstvy drceného kameniva frakce 32-64 mm ve výšce 350 mm pro obsypání drenážní trubky. Celoplošné hutnění. (107,7+29)*0,4*0,35		-19.13800		
26	442-87393	Podklad z kameniva drceného vel. 32-64 mm, tl. 14 cm	m2	-420.00000	240.00	-100,800.00
		Laserová příprava podloží - kompletní aplikace podkladové vrstvy drceného kameniva frakce 32-64 mm ve výšce 140 mm. Celoplošné válcování. Kompletní příprava na položení nového trávníku včetně dodávky nových vrstev vsypového materiálu		-420.00000		
27	442-393930	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 7 cm štěrkodrt' frakce 16-32 mm	m2	-400.00000	120.00	-48,000.00
		Laserová příprava podloží - kompletní aplikace podkladové vrstvy drceného kameniva frakce 16-32 mm ve výšce 70 mm. Celoplošné válcování. Kompletní příprava na položení nového trávníku včetně dodávky nových vrstev vsypového materiálu		-400.00000		
Díl: 936		Herní prvky			-31,000.00	
35	989-28873	D+M Pouzdra pro sloupky	ks	-4.00000	2,750.00	-11,000.00
		Víceúčelové hřiště : 4		-4.00000		
36	122-28711	D+M sloupky na volejbal, síť	ks	-2.00000	10,000.00	-20,000.00
Celkem					-540,031.64	

Položkový rozpočet

S:	2023_000	Obec Jiříkovice
O:	01	SO 01 VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ
R:	01a	ZBV1 - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767 Konstrukce zámečnické 334,628.35

	767 90-0040.RA0	Demontáž oplocení z pletiva	m	89.36000	327.00	29,220.72
--	-----------------	-----------------------------	---	----------	--------	-----------

RTS

2*25,84 + 2*18,84

	767932001T00	Oplocení sportoviště v do 5m záchrannými sítěmi a dřevěným mantinelem v do 1m na stávající sloupky, včetně vstupní dvoukřídlové brány	m	89.36000	3,400.00	303,824.00
	979 08-4113.R00	Vodorovná doprava hmot po suchu do 1000 m	t	1.11700	404.50	451.83
		2,5kg*5*89,36		1.11700		
	979 08-4419.R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	16.38000	35.00	573.30
		14km*1,117		16.38000		
	332-23398	Poplatek za uložení odpadu - pletivo	t	1.11700	500.00	558.50

nabídka dodavatele

RTS

RTS

Celkem 334,628.35

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023_000	Obec Jiříkovice
O:	01	SO 01 VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ
R:	01a	ZBV1 - vícepráce - úprava u parkoviště + přídlažba okolo hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 1		Zemní práce				3,038.08	
	3222-20132	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3	m3	1.88000	453.00	851.64	SOD
		18,8*1*0,1		1.88000			
	4222-20132	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1.88000	410.00	770.80	SOD
	5221-20111	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1.88000	153.00	287.64	SOD
	6222-20143	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	1.88000	220.00	413.60	SOD
	7222-20133	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	18.80000	38.00	714.40	SOD
		18,8*1		18.80000			
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				17,718.80	
	17562-03882	Zřízení vrstvy z geotextilie 200gr/m2 bez sklonu	m2	18.80000	95.00	1,786.00	RTS
		18,8*1		18.80000			
	18562-12983	Geotextilie netkaná PK-Nontex PET 200 g/m2	m2	18.80000	39.00	733.20	RTS
		18,8*1		18.80000			
	460 03-0081.RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	20.80000	256.50	5,335.20	RTS
	965 20-0012.RA0	Bourání mazanin betonových a asfaltových	m3	1.04000	9,485.00	9,864.40	RTS
		20,8*0,5*0,1		1.04000			
Díl: 5		Komunikace				43,028.13	
	565 13-1111.R00	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	8.32000	460.50	3,831.36	RTS
		20,8*0,4		8.32000			
	573 23-1127.R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,7 kg/m2	m2	8.32000	21.50	178.88	RTS
	577 14-1112.R00	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm	m2	8.32000	458.00	3,810.56	RTS
	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	20.80000	125.00	2,600.00	ÚRS
	917 86-2111.R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	20.80000	402.50	8,372.00	RTS
	592 17472.R	Obrubník silniční výška 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	ks	19.00000	228.00	4,332.00	RTS
	592 17421.R	Obrubník chodníkový ABO 14-10 v. 250 x 100 x 1000 mm přírodní	ks	2.00000	199.50	399.00	RTS
	583 33716.R	Kačírek praný 16/32 mm, VL	t	4.32400	804.00	3,476.50	RTS
		18,8*1*0,1*2,3		4.32400			
	564 73-1111.R00	Podklad z kameniva vel.32-63 mm,tl. 10 cm	m2	18.80000	156.50	2,942.20	RTS
	591 05-0010.RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad beton prostý, dlažba přírodní tloušťka 80 mm	m2	4.10000	2,700.00	11,070.00	RTS
		41m*0,1m		4.10000			
	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	6.25000	322.50	2,015.63	RTS
Celkem						63,785.01	

Poznámky uchazeče k zadání



Mirko Zeman
Digitální podpis:
30.06.2025 13:20:43

Ing. Michal Flám
Digitální podpis:
30.06.2025 11:54:15



Ing. Hana
Podolová
Digitální
podpis:
30.06.2025
11:41:43